

Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel./fax 532-90-35, 532-59-37

Gmina Jastków
ul. Chmielowa 3
21-002 Jastków

Pełnomocnik
Autorskie Biuro Architektury
Investprojekt Partner 6
ul. Tomasza Zana 38 pok. 501

Nasz znak:
IN.5142.411.3..2018

Data:
2018.12.04

Sprawa: wydanie pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych w ramach inwestycji: „Renowacja Cmentarza Legionistów w Jastkowie – kwatery poległych, aleja, ogrodzenie cmentarza”

Obiekt: Cmentarz Legionistów w Jastkowie, Panieńszczyzna, gm. Jastków (dz. nr ew. 562) upamiętniający Bitwę Legionów Józefa Piłsudskiego stoczoną z wojskami rosyjskimi w 1915r. – wpisany do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/1007 na mocy decyzji WKZ z 04.07.1990r. znak: KL.IV.5349(19)90

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1, lit f, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, 36a ust. 1, art. 37 a. 37c, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U z 2018r. poz. 2067), § 12 ust. 1, 2 oraz § 13 ust. 1, 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 02 sierpnia 2018r w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U z 2018r. poz. 1609), art. 39 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz. 1202.) oraz art. 104 Kpa (Dz. U z 2017r. poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku z 30.11.2018r. (wpływ do kancelarii WUOZ w Lublinie) złożonego przez mgr inż. arch. Marię Balawejder-Kantor, Autorskie Biuro Architektury Investprojekt-Partner 6 Sp. z o.o. - pełnomocnika właściciela zabytku Gminy Jastków reprezentowanej przez Wójta Teresę Kot (umowa użyczenia nr GK.414.8.2018.AM zawarta 11 września 2018r. pomiędzy Gminą Jastków a Skarbem Państwa – Starostą Lubelskim, pełnomocnictwo Gminy Jastków dla Autorskiego Biura Architektury Investprojekt – Partner 6 Sp. z o.o. znak: 18/55/20/0052 z 11.09.2018r.)

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków o r z e k a :

wydać pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich w obrębie cmentarza Legionistów w Jastkowie, Panieńszczyzna gm. Jastków (dz. nr ew. 562) w ramach inwestycji: „Renowacja Cmentarza Legionistów w Jastkowie” - w zakresie i w sposób określony w opracowaniu:

- „Renowacja Cmentarza Legionistów w Jastkowie – kwatery poległych, aleja, ogrodzenie cmentarza”, autorstwa: mgr inż. arch. Marii Balawejder –Kantor, mgr inż. arch. Andrzeja Kasprzaka, mgr inż. arch. Wojciecha Kołodyńskiego - Autorskie Biuro Architektury Investprojekt – Partner 6 Sp z o.o. (Lublin, wrzesień 2018r.),
- „Program prac konserwatorskich. Renowacja Cmentarza Legionistów w Jastkowie – 1. Kwatery poległych legionistów, 2. Krzyże, 3. Tablice nagrobne, 4. Macewa, 5. Ogrodzenie,

6. Tablice na bramie cmentarnej, 7. Okładziny z piaskowca", autorstwa: mgr Moniki Konkolewskiej (Lublin, grudzień 2018r.)

Z wyłączeniem zieleni która była przedmiotem odrębnego postępowania:

- Decyzje IN. 5146.209.1.2018 z 28.09.2018r. oraz IN 5146.209.2.2018 z 28.09.2018r.

z zastrzeżeniem spełnienia warunków:

1. niezwłocznego zawiadomienia LWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac konserwatorskich i robót budowlanych,
2. kierowania pracami konserwatorskimi, robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37a i art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
3. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac konserwatorskich i robót budowlanych, a w toku prowadzenia prac konserwatorskich i robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany - danych personalnych osoby mającej pełnić funkcję kierownika pracami konserwatorskimi, kierownika robót budowlanych oraz inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez te osoby wymagań o których mowa w art. 37a i 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz oświadczenia w/w osób o przyjęciu obowiązku pełnienia przedmiotowych funkcji,
4. pełnienie nadzoru archeologicznego - podczas realizacji robót ziemnych związanych z inwestycją należy prowadzić badania archeologiczne w formie nadzoru. Wykonanie czynności badawczych należy powierzyć uprawnionemu specjalście archeologowi, - na prowadzenie badań archeologicznych należy uzyskać odrębne zezwolenie LWKZ zgodnie z art. 36 ust.1 pkt 5 ustawy z 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia uprawomocnienia, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac na które LWKZ udzielił pozwolenia) lub roboty te zostaną zgłoszone w organach budowlanych. W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub ważności zgłoszenia.

Uzasadnienie:

Cmentarz Legionistów w Jastkowie wpisany został do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/1007. Z uwagi na powyższe roboty budowlane i prace konserwatorskie w jego obrębie wymagają uzyskania pozwolenia Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Cmentarze wojenne są zabytkami w rozumieniu ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i ich zachowanie leży w interesie społecznym. Mając na względzie powyższe należy uznać, że istotnym elementem opieki nad cmentarzami wojennymi jest nie tylko poszanowanie miejsc pochówków głęboko zakorzenione w kulturze europejskiej, ale także poszanowanie specyficznej, właściwej dla tych cmentarzy kompozycji (rozplanowania) i formy elementów upamiętniających. Formy te winny odpowiadać tradycji zróżnicowanej na poszczególnych obszarach i odmiennej dla cmentarzy i mogił z okresu I i II wojny światowej.

Zakres działań inwestycyjnych (robót budowlanych i prac konserwatorskich) będzie polegał między innymi na : *renowacji kwater poległych, alei, ogrodzenia cmentarza*. W przedmiotowym obiekcie zabytkowym wyszczególniono: 1/ prace konserwatorskie 74 krzyży, 1 macewy i 8 tablic nagrobnych (wszystkie elementy z inskrypcjami), 2/ rekonstrukcję znajdujących się w złym stanie technicznym 17 krzyży betonowych z inskrypcjami w formie betonowych odlewów zgodnie z wzorem krzyży istniejących i inskrypcjami na ich froncie, 3/ wymianę zniszczonych betonowych obramowań kwater poległych legionistów, 4/ wymianę nawierzchni alei, 5/ prace konserwatorskie istniejącego ogrodzenia, 6/ odnowienie ażurowych przęseł stalowych ogrodzenia, 7/ zmianę profili skarp osypujących się na kwatery, 8/ Odnowienie trawników, 9/ nasadzenia zieleni okrywowej w wewnętrznym obrysie kwater poległych.

W zakres wchodzi następujące prace: rozbiórka istniejącej nawierzchni alei, wycięcie symboli nagrobnych z obramowań kwater, rozbiórka istniejących obramowań kwater, korekta ukształtowania skarp pomiędzy ogrodzeniem a kwaterami, osadzenie nowych obramowań kwater (prefabrykowanych) w miejsca usuniętych, ułożenie nowej nawierzchni alei, wyrównanie terenu wokół kwater, montaż symboli nagrobnych w gniazdach prefabrykowanych obramowań kwater, oczyszczenie i renowacja elementów ogrodzenia.

Do sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunek konserwatorski związany z koniecznością niezwłocznego zawiadomienia LWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia inwestycji. Powyższe wynika z zabytkowego charakteru obiektu i szerokiego zakresu planowanych prac konserwatorskich i robót budowlanych, podczas których mogą zostać ujawnione nowe okoliczności mające wpływ na zmianę zakresu planowanych działań. Dodatkowo zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz rozporządzeniem wykonawczym do w/w ustawy do sentencji wprowadzono warunek kierowania pracami konserwatorskimi i robotami budowlanymi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37a i 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac konserwatorskich i robót budowlanych, a w toku prac konserwatorskich i robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany - danych personalnych osoby mającej pełnić funkcję kierownika prac konserwatorskich, kierownika robót budowlanych oraz inspektora nadzoru inwestorskiego wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnienie przez te osoby wymagań, o których mowa w wyżej przywołanym artykule oraz oświadczenia w/w osób o przyjęciu obowiązku pełnienia przedmiotowych funkcji.

Ponieważ istnieją obawy, że podczas ingerencji w struktury gruntu, na obszarze gdzie założono pochówki podczas wykonywania robót budowlanych zostaną naruszone archeologiczne substancje zabytkowe, i może nastąpić zniszczenie lub uszkodzenie zdeponowanych pod poziomem gruntu ziemnych obiektów archeologicznych (w tym wkopów grobowych), zabytkowych nawarstwień kulturowych oraz zabytków kultury materialnej, stąd też, LWKZ wskazuje na konieczność prowadzenia archeologicznych badań w formie nadzoru nad robotami ziemnymi związanymi z przedmiotową budową. Wykonywanie prac budowlanych z udziałem archeologa może w sposób istotny przyczynić się uzyskania wielu cennych informacji związanych z objętą budową cmentarzem wojennym. Prowadzący nadzór archeolog posiada bowiem umiejętności techniczne oraz zdolności interpretacji kontekstu znalezisk, wynikających z zdobytego doświadczenia podczas badań wykopaliskowych. Stosowanie podczas realizacji prac budowlanych metod archeologicznych pozwoli także unikać błędnych interpretacji, które mogą prowadzić do niepowodzenia w ustalaniu okoliczności, czasu powstania cmentarza, jego pierwotnego rozplanowania i zawartości.

Realizacja powyższych zamierzonych prac będzie możliwa pod warunkiem uzyskania zezwolenia wojewody na przeprowadzanie robót ziemnych, wznoszenie pomników i innych urządzeń na w/w mogiłach (art. 5 ustawy z 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych, tekst jednolity Dz.U. z 2017 poz. 681).

Z sentencji decyzji wyłączono prace związane z gospodarką zielenią związaną z koniecznością wycinki istniejących drzew i nowymi nasadzeniami, które były przedmiotem osobnego postępowania.

Biorąc pod uwagę powyższe - orzeczono jak w sentencji.

p o u c z e n i e:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018, poz. 2067)

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 §1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.



**Z-ca Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków**

mgr inż. arch. Maria Gmyz

W załączeniu:

- Dokumentacja projektowa (szt. 5)

Otrzymują:

- Adresat
- Pełnomocnik
- p. Paweł Pikula Starosta Lubelski
ul. Spokojna 9, 20-074 Lublin
- a/a

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**
ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin
tel. 81 532-90-35, 81 532-59-37, 81 532-26-04

Stwierdzam, że decyzja stała się ostateczna
w dniu 2018-12-07
i podlega wykonaniu
Lublin, dnia 2018-12-07

**Lubelski Wojewódzki
Konserwator Zabytków**
dr Dariusz Kopciowski